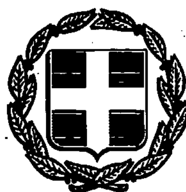



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **876**

2 Αυγούστου 1993


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/1282 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Μεγάλο Ντορόντό του Δήμου Σαλαμίνας Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

γ) 141823/24.2.1983

δ) 80300/4928/5.8.1991

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 3428/15.6.1993 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 2 στρεμμάτων που καλυπτόνταν από πεύκα, σχίνα, ασπαλάθους, διάσπαρτα πουρνάρια, ρείκια κάηκε στις 24.4.93.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που κάηκε δασική έκταση 2 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Μεγάλο Ντορόντό της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας, Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από πεύκα, σχίνα, ασπαλάθους, διάσπαρτα πουρνάρια, ρείκια, κάηκε στις 24.4.93.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ..... και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Αγροτική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

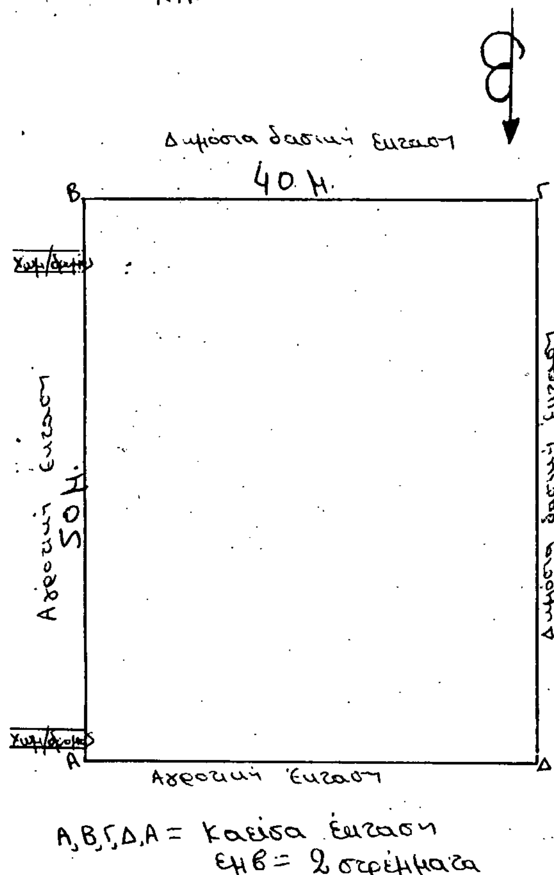
Πειραιάς, 7 Ιουλίου 1993

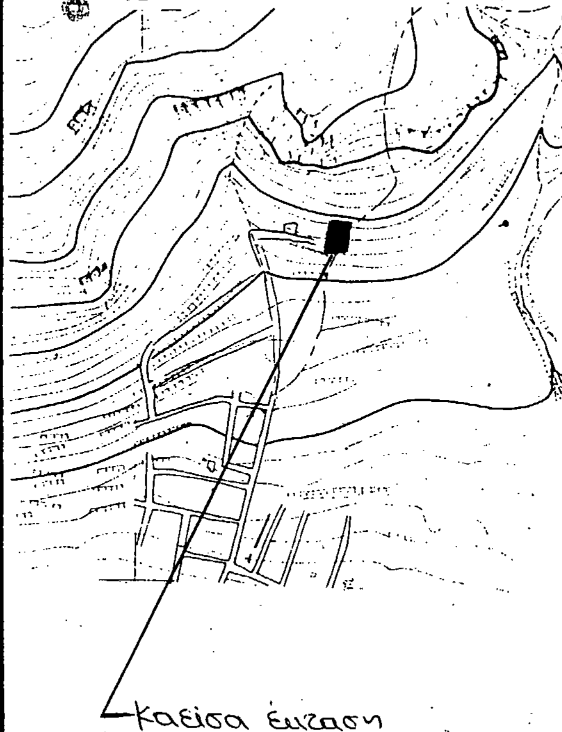
Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που κάηκε την 24-4-1993 στη θέση Μεγάλο Νησορεντό... Δήμου Σαλαμίνας και κηρύσσεται αναδασωτέα. Ε = 2 στρέμματα




Ανήκει στην Δ/1282/7-7-93 Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα 3-5-1993

Ο Συντάκτης

ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΑΣΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 7-7-1993
Ο Νομάρχης
Παν. Γκίτσουλας

Πειραιάς 9-7-1993
Ο Δ/ντής Δασών
Θεοδωρόπουλος
Δασάρχ.

Πειραιάς 15-6-1993
Ο Δασάρχης

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 34217/938 (2)

Χαρακτηρισμός χώρου για Δημοτικό Σχολείο και Γυμνάσιο και τροποποίηση των όρων δόμησης εντός των ορίων του προϋφισταμένου τμήματος οικισμού Ασβεστοχωρίου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το Δ/γμα όρων δόμησης ΠΔ 12/13.3.81 (ΦΕΚ 183 Δ/ 13.3.81) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις με αριθ. 73/1991 και 46/1992 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Ασβεστοχωρίου.

6. Την με αριθ. 540/92 (συνεδρία 33η/1.9.92) πράξη του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης μετά την από 3.8.1992 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του χώρου Α, Β, Γ, .... Σ, Τ, Α ως χώρου Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου εντός των ορίων του προϋφισταμένου 1923 οικισμού Ασβεστοχωρίου Ν. Θεσ/νίκης.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

α) Κάλυψη 60%

β) Συντελεστής δόμησης 0,8

γ) Αριθμός ορόφων 3

δ) Ύψος κτιρίων 12,20 μ. + στέγη ύψους 2,80 μέτρα και συνολικό ύψος κτιρίων 15,0 μέτρα.

ε) Απόσταση κτιρίων από τα όρια του οικοπέδου 2,5 μέτρα.

Άρθρο 2

Δαπάνες

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α. (κοιν. Ασβεστοχωρίου).

Άρθρο 3

1. Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαΐου 1993

Ο Διευθυντής

ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

| | |
|---|---|
| ΔΙΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ<br>ΤΜΗΜΑ: Τ.Π.Μ. ΓΡΑΦΕΙΟ: Γηπέδων (Σχολικής Στέγης) | Αρ Σχεδίου<br>272 |
| ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ — ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ | Ημερομην<br>23-4-90 |
| Σύνταξη: Ν. Ροίδης – Δ Βόζιος – Ι Καϊτατζής<br>Σχεδίαση: Χ. Κατσιρμά | Κλίμακα<br>1:200 |

Y: 190

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Οικισμός ...

Αίγμα Ρυμοτομικό ...

Σύστημα : Περιμετρικό

Κάλυψη : 60%

Όροφοι : 2

Συντ. Δομ : 0.8 ...

Y: 170

Ελάχιστα Όρια εμβαδού ...

κατά παρέκκλιση 300 m² ...

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

1. ΟΡΟΦΟΙ 3

2. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 12.20 + ΣΤΕΓΗ 2.00

Θεσ/νίκη 4/2/92

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Y: 150

ΝΙΚ ΡΟΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕΑ.Ε

Θεσ/νίκη 4/2/92

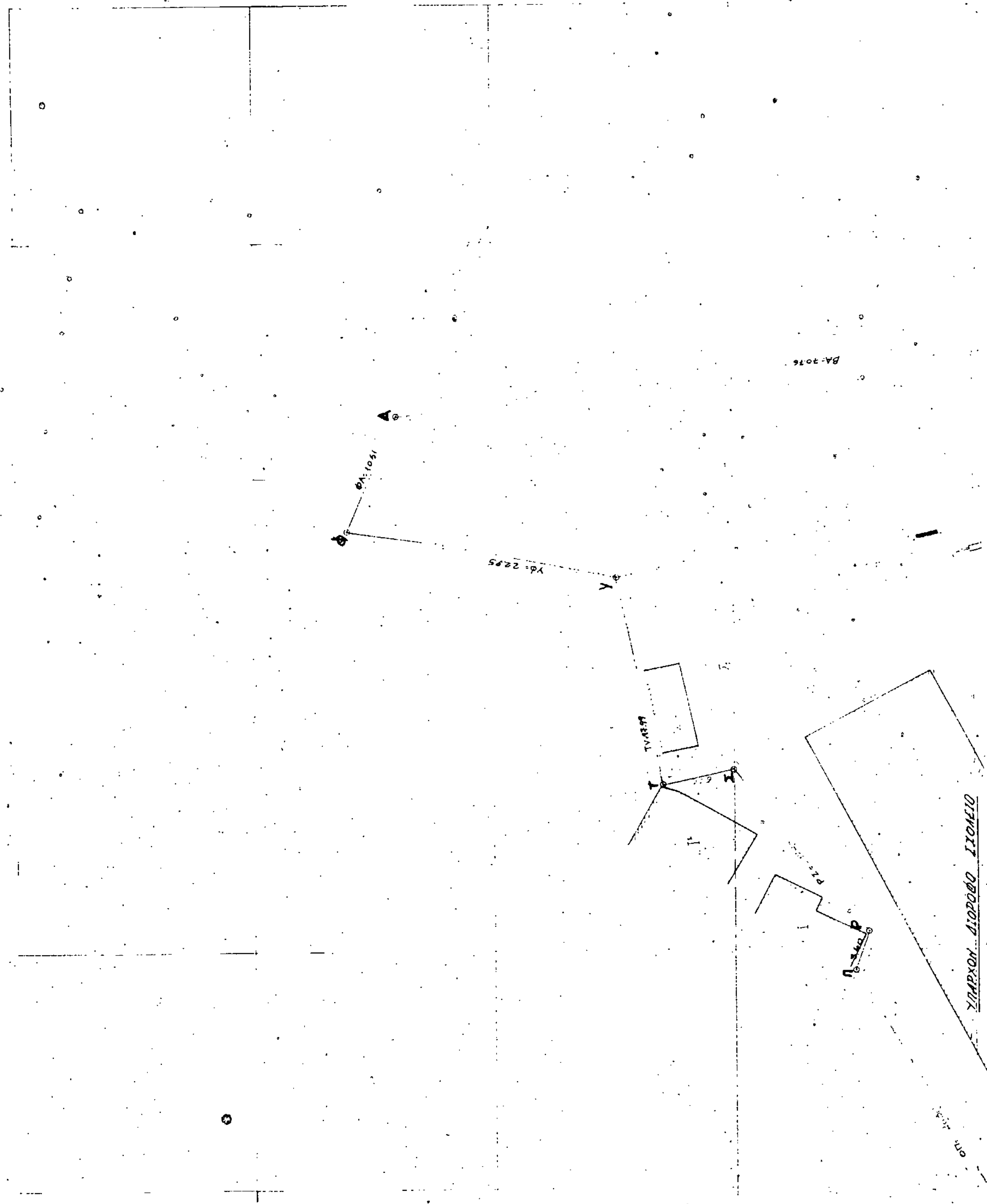
ΕΘΕΩΡΗΘΗ

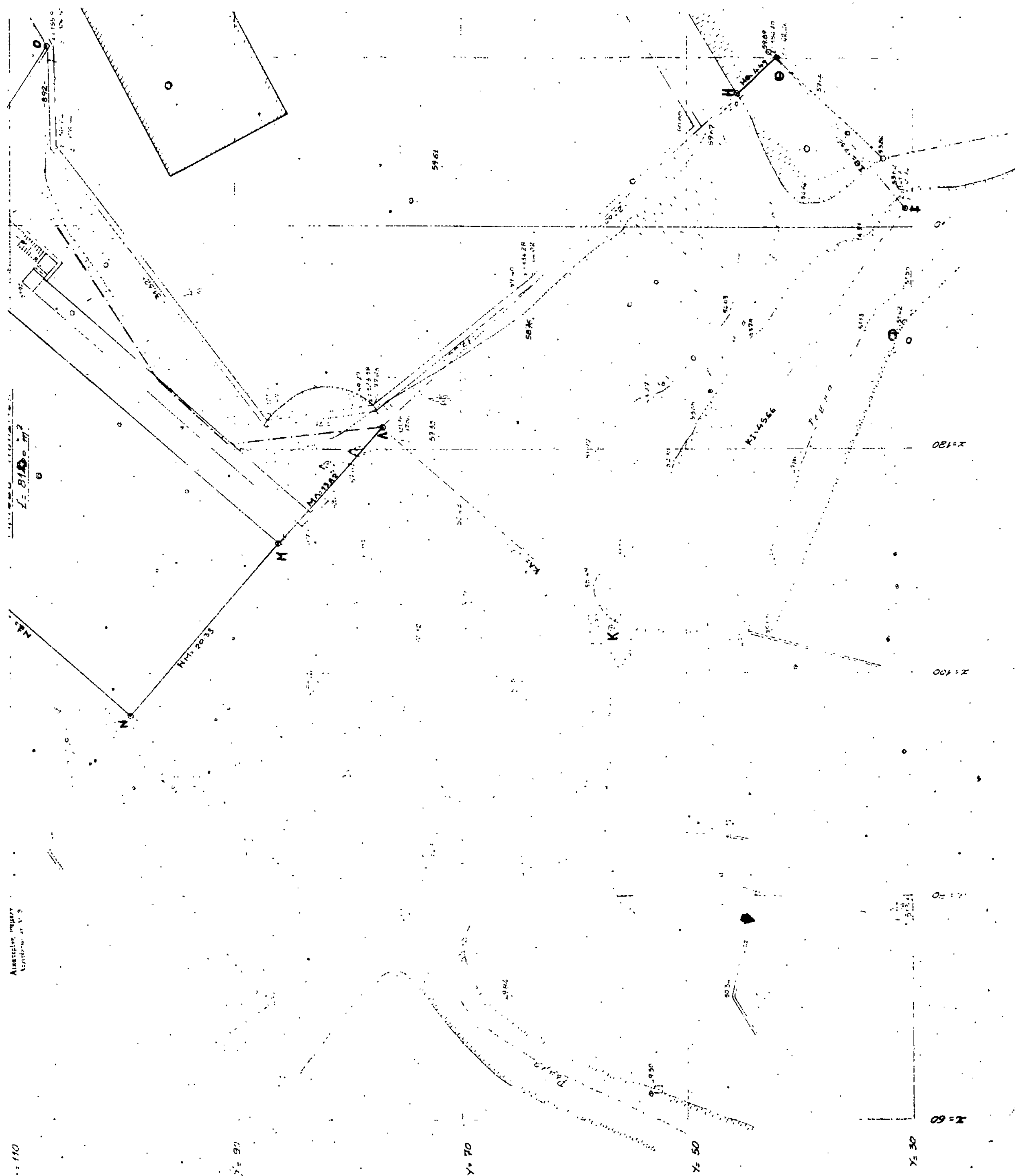
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Μ

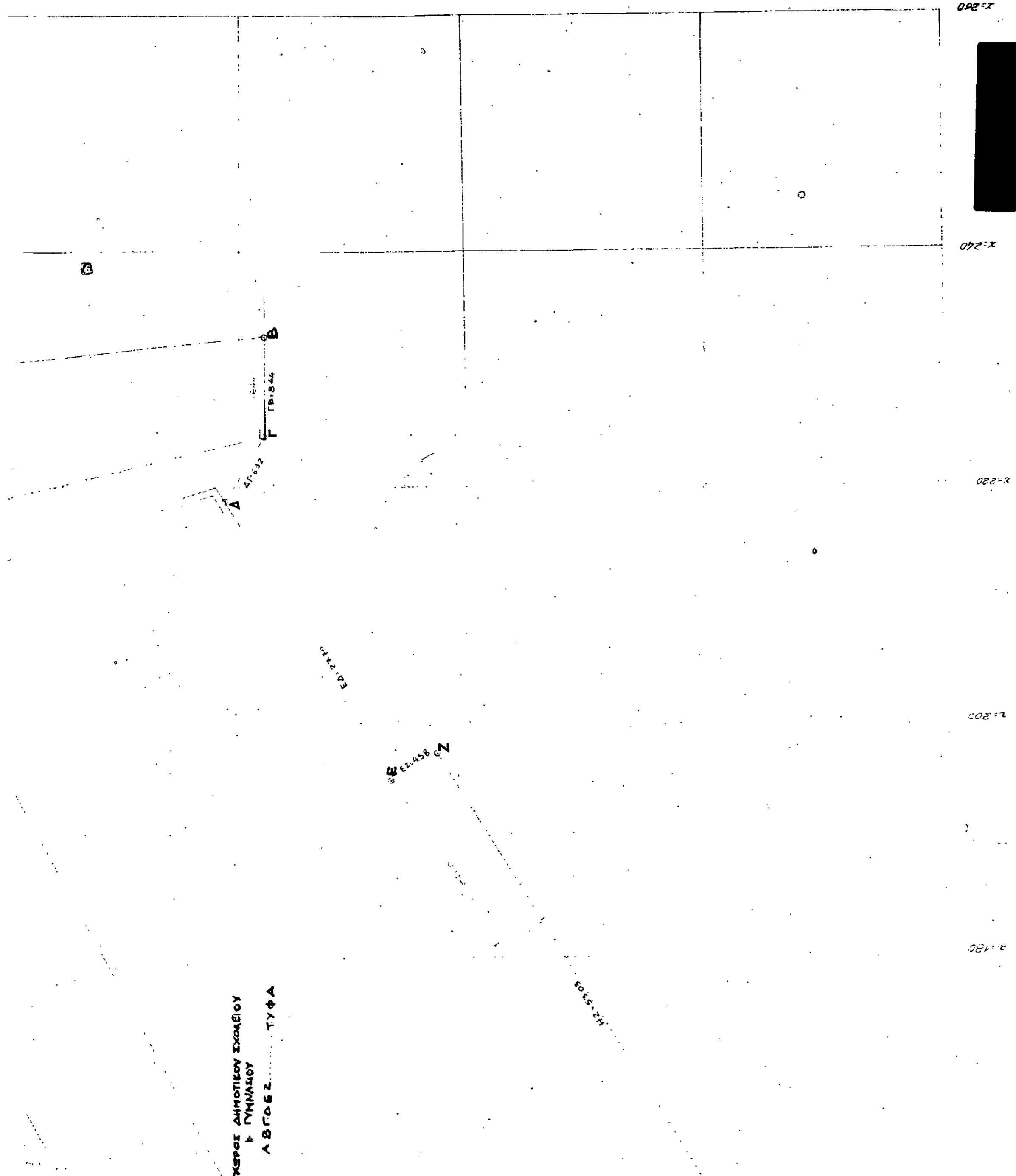
Γ ΣΑΚΕΒΙΔΟΥ

Π. Πολ/κός Μηχ/κός με Α.Β

Y: 130






ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
& ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΑΒΓΔΕΖ........ΤΥΦΑ
ΓΒ:8.44
ΔΓ:6.32
ΕΖ:45.8
ΗΖ:52.03

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 23595/532 (3)

Καθορισμός συντελεστή δόμησης δημοτικού οικοπέδου στο Ο.Τ. 69 του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το Κεφάλαιο Β.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220Α).

3. Τις διατάξεις του 183/5.6.1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν. 880/79.

5. Την 220/91 απόφαση του Δ.Σ. Λαγκαδά.

6. Την 325/12.5.82 πράξη γνωμοδότησης (συνεδρία 19η) του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης.

7. Το Ν. 2081/92, άρθρο 27, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αύξηση του Συντελεστή Δόμησης από 1,8 σε 2,4 στο οικόπεδο του Ο.Τ. 69 του Δήμου Λαγκαδά, όπου χτίζεται το δημοτικό κτίριο και σημειώνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που συνοδεύει την εισήγηση αυτή και θεωρήθηκε από την Διευθύντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

Άρθρο 2

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

α. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β. Η ισχύς της να αρχίσει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην Τ.Υ. 1027/18.3.1992 απόφαση Ν. Δωδ/σου «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως για τη βελτίωση της επαρχ. οδού ΠΗΓΑΔΙΑ - ΑΠΕΡΙ - ΒΟΛΑΔΑ κ.λ.π. Ν. ΚΑΡΠΑΘΟΥ, δια την κατασκευή οδού παρακάμψεως του οικισμού Απεριου, που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 362/14.4.92 (τ.Δ) γίνεται η εξής διόρθωση - συμπλήρωση.

«Το βελτιούμενο τμήμα είναι από χ.θ. 4,0 έως τη χ.θ. 4,20 της επαρχ. οδού ΠΗΓΑΔΙΑ - ΑΠΕΡΙ - κ.λ.π. της Ν. ΚΑΡΠΑΘΟΥ.

Η απαλλοτριούμενη έκταση εικονίζεται επίσης εις τα νέα διορθωμένα από τη Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. κτημ. διαγράμματα - πίνακα, από 8.9.92, εις τα οποία εμφαίνητε η έκταση για την οποία η ιδιοκτήτης ΚΑΡΑΙΤΙΑΝΟΥ δεν αποζημιώνεται (αυτοαποζημίωση) και η έκταση για την οποία η ιδιοκτήτης αυτής αποζημιώνεται από τους απέναντι παροδίους ιδιοκτήτας».

(Από τη Νομαρχία Δωδεκανήσου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ